

Verslag

Project	Station Lelylaan
Projectnummer	MN000187
Soort vergadering	Walk Through BIM-model - afronden VO fase
Plaats	Teams
Datum	1 juli 2021
Aanwezig	Marije Thiadens, Caspar Muysert, Pieter Boot, Michiel Rozendaal, Niels Hoefnagels, Christian le Cocq, Edwin Megens, Dick Frederiks, Eline van Kan, Marco Blokhuis, Vincent Horst, Alexander Scheerhagen, Sep Schetters, Javed Ahmad, Walter Maarten, Edwin Bollema, Hans Smit, Sander Gortery, Tobias Woldendorp

Algemeen

Op basis van het door ons in maart 2021 uitgesproken intentie om een Walk-Through door het BIM-model te houden, zijn er uiteindelijk 2 sessies georganiseerd. Doel hiervan is om aan de hand van de vigerende klanteisen te controleren hoe de klanteisen zijn vertaald in het voorontwerp die in een BIM-model wordt weergegeven. Dit integrale ontwerp heeft als doel gehad om de verschillende losse ontwerpgegevens samen te brengen tot 1 integraal ontwerp. Hierdoor hebben we de hoofd-contouren kunnen vaststellen. De detailinrichting achter de gevels zal plaatsvinden in de volgende ontwerpfase op basis van herziene / aangevulde eisen/functies en voortschrijdend inzicht.

Dit voorontwerp weergegeven in het BIM-model, dient als basis (base-line) om het KES-proces verder gestructureerd en kwalitatief beheerst te doorlopen.

Nog niet alle eisen hebben de status 'afgehandeld'. In de volgende ontwerpfase zal dit afgerond worden tot een volledig overeengekomen eisenpakket.

Routekaart

We hebben voor de Walk-Through een routekaart gehanteerd bestaande uit de volgende kijkpunten binnen de scope van dit project:

1. Bovenaanzicht totale scope;
2. Fietsenstalling Zuid;
3. Technische ruimte binnen station;
4. Stationshal;
5. Trameiland/wateromleiding.

Als onderliggende input voor de Walk-Through is gebruik gemaakt van de CRS-eisen die ons d.d. 23 juni zijn toegestuurd door Niels Hoefnagels. Deze lijst van klanteisen toont enkel de unieke eisen van een bepaalde stakeholder, waarbij de overlappende klanteisen van andere stakeholders zijn verwijderd. Aan de hand van deze lijst hebben we een voorselectie gemaakt van de klanteisen die gelden voor de betreffende kijkpunt in het VO-BIM model.

Inrichting Technische Ruimtes (29 juni 2021)

Verslag

Project Station Lelylaan
Soort vergadering Walk Through BIM-model - afronden VO fase

Tijdens de eerste sessie hebben we ons gericht op de inrichting van de technische ruimtes binnen de scope van het project. Daarbij viel ons het volgende op t.a.v. de klanteisen:

- Het spoor van de tramlus dient enkelvoudig te zijn i.p.v. dubbel. Dit is het resultaat van recente aanpassingen door de ontwerpateliers;
- De wens om het dak van de fietsenstalling-Zuid en het deel boven de stationshal (west) volledig te voorzien van zonnepanelen;
- De behoefte om de aparte technische ruimtes van NS-stations, ProRail te combineren in 1 nieuwe technische ruimte (Christiaan pakt dit op);
- De wens om een zonnescherm / Voorzieningen om warmte uit de stalling af te voeren boven de fietsenstalling te hebben; (Er worden lamellen toegepast in de gevel die opengezet kunnen worden)
- Gebruik te maken van de klimatiserings-eisen RAI, als voorbeeld voor de stationshal;
- Brandoverslag tussen de ruimtes mag niet voorkomen (extra eis waar Niels Hoefnagels en Dick Frederiks (NS stations) nader over zullen afstemmen);
- Nader specificeren wat voor noodstroomvoorziening nodig is en waar te plaatsen;
- Warmteberekeningen moet Movares nog uitvoeren;
- Stationsverlichting (verlichting onder het kunstwerk) dient overal gelijk te zijn: Zowel bij het station als bij de gedeeltes noord- en zuid daarvan. en daarbinnen dient zoveel mogelijk van gelijke type/armatuur en lichtsterkte/-kleur te zijn. Christiaan zal dit nader uitwerken als voorstel voor het project;
- NS Stations voert de regie over de brandmeldinstallaties/ontruimingsroutes e.d. Dit wordt nader besproken;
- De eisen voor kabels en leidingen binnen het stationsgebouw en nodig voor gebouw gerelateerde installaties, moeten nog nader opgenomen worden.

Ruimtelijke inpassing en omgeving (1 juli 20f21)

Tijdens de tweede sessie hebben we ons gericht op de inrichting van de ruimtelijke inpassing en omgeving binnen de scope van het project. Daarbij viel ons het volgende op t.a.v. de klanteisen:

- De eisen met betrekking tot de samenstelling, vorm en aantal fietsenrekken, zoals in het eerste VO fietsenstalling is vastgesteld zijn deels gewijzigd door Movares en zijn meegenomen in het integrale VO.
- Het VO-BIM model is nog niet volledig aangepast aan de huidige stand van zaken die tijdens de ontwerpateliers zijn besproken, maar toont al wel een groot deel van de ingevoerde klanteisen. Uitgangspunt is een goed uitgewerkt ruimtelijk ontwerp als basis voor de verdere specifieke detailleringen;
- Nadere afstemming is nog nodig betreffende de uitvoering van de roltrappen en naastliggende trappen t.b.v. de (sociale) veiligheid.

Verslag

Project Station Lelylaan
Soort vergadering Walk Through BIM-model - afronden VO fase

- De verwerking van de fietspaden in de omgeving van het station dient nog verdere aandacht. Ook in relatie tot de opname van een noordelijke fietsenstalling in het ontwerp;
- De eisen voor het voorzien van een goede logistieke infrastructuur voor de levering en afvoer van goederen voor commerciële dienstverleners binnen het station, moet nog nader worden bepaald. Christiaan en Casper zullen hieraan werken voor de volgende ontwerpfase.
- De capaciteit van de fietsenstalling Zuid is nog niet berekend voor een hart op hart afstand van 39 cm per fiets maar gebaseerd op de oude afstandsmaten (37,5 cm). Bij aanpassing tot de huidige fietsafstand moet rekening worden gehouden met 39 cm. Dit heeft ook gevolgen voor het totaal aantal fietsen en dus ook de subsidie-aanvraag;
- De deelplekken voor de Greenwheels in de fietsenstalling mogen verwijderd worden uit het VO;
- Er is nog geen rekening gehouden met aanvullende technische ruimtes in de fietsenstalling (nieuwe eis);
- Duurzaamheid en transparantie voor sociale veiligheid is goed opgenomen in het VO.
- De beeldkwaliteit van de haltes hoeft niet meer te voldoen aan het beeldkwaliteitsplan van SVAL;
- Er wordt nog uitgezocht of station Lelylaan een intercity-halte wordt (nota van Uitgangspunten);
- Streven naar een gezamenlijke uitstraling van trappen voor metro en tram en NS;
- Nadere eisen zullen volgen uit het loopstroomonderzoek t.a.v. trappen/liften en hal;
- De eis voor een open balie voor ticket- en informatieruimte is vervallen.

Het overleg is gestopt bij de behandeling van klanteis 0473. Een afrondend vervolg voor deze Walk-Through, dient nog te worden afgestemd en gepland, dan wel in de volgende engineeringfase te worden afgerond.

Radboud Brouwers
Adv. Systems Engineering Movares

Verslag Radboud Brouwers
Afdeling Systems Engineering en Testen
Telefoon 06-53628590
Datum vrijdag 2 juli 2021

Verslag

Project Station Lelylaan

Soort vergadering Walk Through BIM-model - afronden VO fase